



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONTULMO
SECRETARIA MUNICIPAL

SESION ORDINARIA N° 5 DEL CONCEJO MUNICIPAL
VIERNES, 13 DE ENERO DE 2017 9,00 HORAS.

ASISTENCIA: Sr. Eduardo Figueroa Fierro.
Sr. Patricio Orellana Barrientos.
Sr. Eduardo Carrillo Neira.
Sr. Luis Alfredo Aguayo Lacoste.
Sr. Nelson Sanzana Salazar.
Sra. Rocío Orellana Alarcón.

Preside la Sesión el Alcalde de la Comuna Sr. Mauricio Lebrecht Sperberg.
Secretario, Faustino Villagra Cárcamo, Secretario Municipal.

T A B L A

- 1.- ACTA SESION ORDINARIA N° 4.
- 2.- CORRESPONDENCIA.
- 3.- INFORMACIONES: -SECPLAN SR. PEDRO PABLO VALENZUELA.
PRES. COSTO OPER. MULTICANCHA MAHUILQUE.
-TOMAR ACUERDO LUGARES PROPAGANDA SERVEL.
-PRESENTACION CLUBES POR EL DEPORTE
PRESIDENTE SR. CARLOS FIGUEROA.
-RENTAS Y PÁTENTES. SR. ARMANDO ESCOBAR.
REGLAMENTO USO CASSETAS PLAZA DE ARMAS.
-ENCARGADA DE PERSONAL. M.A. SANTOS.
PRESENTACION ESCALAFON DE MERITO FF.MM.

4.- INFORMACIONES DEL SR. ALCALDE DON MAURICIO LEBRECHT.

5.- V A R I O S .

Alcalde: En nombre de Dios se abre la Sesión.
Lo primero es la lectura del Acta.

A C T A SESION ORDINARIA N° 4.

Observaciones:

C. Orellana: Pág.7: Se discutió y se votó si se vendían o no anticipadamente los Nichos del Cementerio. Se votó que se vendían con Certificado Médico y con Informe Social.

C. Aguayo: Cuando se vota se aprueba o se rechaza.

C. Sanzana: La propuesta es no vender indiscriminadamente. Si con certificado Médico e Informe Social. Votamos tres a favor. Dos en contra.

C. Orellana: Pág.17: Dije pasar Retroexcavadora en Puerto El Manzano para emparejar terreno y evitar uso inadecuado. Y que haya Control marítimo de lanchas.

Alcalde: Responsabilidad de la Capitanía de Puerto. Alcalde de Mar es de Cañete. No tenemos acá Alcalde de Mar. No podemos actuar. Estamos en vías de solución.

C. Figueroa: Pág. 16: Felicitaciones al Concejal Sanzana porque tiene Grupo de Inteligencia.
Llamar a Don Juan Echeverría para aclarar. No es observación al Acta. Concejal tiene Grupo de Inteligencia.

- Alcalde: Actuamos con la mayor transparencia posible.
Que se escuche a Don Celedino Fierro y a Don Santiago Figueroa.
- C. Sanzana: No están en Tabla.
- Alcalde: Si actuamos con transparencia que se hagan los descargos. Actuamos con transparencia.
Podríamos llevarlo a votación.
- C. Aguayo: Terminemos con las observaciones.

OBSERVACIONES AL ACTA N° 4 DE 6 DE ENERO DE 2017.

Don Faustino, mediante el presente le hago llegar a usted, ordenadamente, observaciones al acta señalada, a efecto de que se consignen literalmente; a saber:

1.- En primer término de mis intervenciones en sesión del 6 de enero de 2017, realicé observaciones a las observaciones correspondientes al Acta N° 2, de fecha 9 de diciembre de 2016:

Observaciones al Acta N°2: (Pagina 2 Sesión N°4)

Observación a la página 10 del acta N°2:

- Solicité que tanto informe de vehículos como de finanzas sean parte integrante del Acta del Concejo.
- Solicité al Alcalde auditoría externa, e indiqué que existe un plazo de 120 días para aquello.

Observación a la página 12 del acta N°2:

Pregunté al señor Nuñez si se puede imputar costo de la auditoría a presupuesto 2017.
La respuesta fue: Sí.

Observación a la página 17 del acta N°2:

Señalé respecto del Logo de la municipalidad: El concejo no se mete en nada respecto del logo; eso fue lo que me dijo el jefe de gabinete.

2.- En segundo término de mis intervenciones en sesión del 6 de enero de 2017, realicé las observaciones al Acta N°3, de fecha 14 de Diciembre de 2016:

Observaciones al Acta N°3. (Página 2 Sesión N°4)

Observación a la página N°3 del acta N°3:

El Acta de la Sesión Número 2 fue aprobada con las observaciones indicadas, y no aprobada sin observaciones.

Observación a la página 4 del acta N°3:

Pregunte a la Jefa de finanzas si dejar las cuentas en cero permite después hacer modificaciones presupuestarias y asignar presupuesto a esas cuentas.

La respuesta fue: Si.-

Observación a la página 6 del acta N°3:

- Pregunte a la jefa de finanzas si se había comunicado con la Subdere para saber en cuanto se mejoraría este año el aporte del fondo común municipal.

La respuesta fue: No.

- Pregunté a la jefa de finanzas si el presupuesto estaba desfinanciado.

La respuesta fue: No.

Observación a la página 17 del acta N°3.

Pregunte: podemos contratar?

Observación a la página 21 del acta N°3:

Indique que el Acta de la sesión N°2 fue aprobada con las observaciones indicadas.

3.- Observaciones al contenido del Acta N° 4 propiamente tal, de 6 de enero de 2017:

Página 4, indique que el nuevo valor indicado a cobrar es de \$369.464 o \$ 392.555; a continuación pregunté al jefe de rentas y patentes, si aprobar el aumento de valor significa modificación de ordenanza municipal.

Respuesta: No, son obras nuevas.

Página 5, pregunté: ¿Cuando se habla de reservas se refieren a compras en vida; de manera anticipada?, luego indiqué: Me salta duda respecto de no permitir venta anticipada.

Página 7, mi votación fue: rechazo prohibición de venta anticipada.

Página 9; indiqué: Efectivamente se requiere acuerdo de concejo para cambio de uso de suelo; tenemos que aprobar para que se pueda otorgar permiso de construcción.

Indiqué que debíamos tener en cuenta y observar el posible cambio de uso de suelo que se pueda venir en el valle por futura urbanización que se pida.

Página 10, pregunté: ¿se le traspasa al SSA?, o no es así.

R: No

Página 11, pregunté: existe la posibilidad que como Municipio colaboremos para solucionar el problema?

Página 14 y 15 del acta. Puntos Varios del Acta:

Página 14.- 1°.- solicito respuesta a solicitud de habilitación de oficina para concejales; solicitud realizada en sesión del 9 de diciembre de 2016.

Página 15.- 2°.- Solicito respuesta a factibilidad de instalar faroles que se retiraron de la plaza, bajo los sauces de calle Los Notros, a la entrada de Contulmo; solicitud realizada en sesión del 9 de diciembre de 2016.

Página 15.- 3°.- Solicito se informe al concejo cumplimiento de contratación de mano de obra femenina en proyecto de construcción de gaviones en el estero El Peral.

Proyecto asignado a la empresa Igneos, de acuerdo a bases de licitación se debía contratar a 8 mujeres y 10 hombres.

Página 15.- 4°.- Solicito desbrozar y cortar pasto en Plaza de Juegos 11 de septiembre; calle Villa El castaño que sale al lado del Hospital; y calle principal Villa Rivas.

El alcalde me manifestó que se calendarizaría atención de los sectores, calendario que se requiere dar a conocer a la comunidad.

Página 15.- 5°.- Solicité el retiro de escombros y ramas acumulados en calles:

Lleu-lleu con Los Tilos: Los Avellanos con Lanahue; Los Avellanos con Nahuelbuta.

Página 15.- 6°.- Solucionar tema de acopio de basura en calles; que la empresa no reciba la basura que llevan los vecinos a la oficina.

Página 15.- 7°.- Ver posibilidad que con personal pro-empleo y funcionarios municipales, realicen limpieza de cañones de estufas y cocinas de personas de la tercera edad.

Página 15.- 8°.- Solicité que se lleven cabo las acciones indicadas por la Contraloría en su informe.

Página 19, Indique expresamente que no solicitaré teléfono celular de cargo municipal. Voté apruebo, indicando que no haré uso de teléfono celular municipal.

Página 21, indiqué que en el tema de la basura domiciliaria se debe realizar una campaña con planfletos y cláusulas radiales; y que la empresa no reciba más basura en la oficina.

Que se realice una campaña con los inspectores municipales a objeto de advertir la infracción a la ordenanza, lo que puede llevar a la aplicación de multas.

Página 24, pregunté al jefe de rentas y patentes si las patentes de alcohol están cerradas.

R: Existen dos tipos de patentes; las limitadas y las sin limitación; están cerradas las limitadas, que corresponden a Botillerías, Cantinas, Expendios de cervezas y Chicheras, y los minimercados con venta de alcoholes.

El resto no están cerradas, como restaurantes, supermercados, etc.

Página 25

1.- El Acta de Sesión Ordinaria N°3 fue aprobada con Observaciones.

2.- Aprobada venta anticipada de nichos con certificado médico e informe social (con rechazo de los concejales Aguayo y Carrillo).

C. Carrillo: Pág.7: No vender Nichos anticipadamente. Yo no aprobé.

Pág.13: Contrato Dentista y Laboratorio por separado.

Pág.16: Responsabilidad del Municipio ver si deuda está pagada.

C. Sanzana: Pág.5: Para evitar venta indiscriminada, no reservar nichos.

Pág.7: Apruebo venta solo en casos especiales con Certificado Médico e Informe Social.

Pág.16: Recibí información fotográfica. En casa de Don Celedino Fierro trabajaba personal de Pro Empleo. Dije que se podía pedir en casos de emergencias.

Alcalde: Alguna acotación?
 En base a lo escuchado.
 Le doy la palabra a Don Celedino Fierro y a Don Santiago Figueroa.
 Cualquier ciudadano puede solicitar servicios a la Municipalidad.
 En este caso se solicitó para no sacar basura a la calle. Si estuvo mal hay un funcionario a cargo.

C. Sanzana: Pregunté a Juan Echeverría si había solicitud de arriendo de maquinaria. Me dijo que no.

C. Aguayo: Podemos aprobar el Acta?

VOTACION POR EL ACTA N° 4.

C. Figueroa: Aprobada.

C. Orellana: Aprobada.

C. Carrillo: Aprobada.

C. Aguayo: Aprobada.

C. Sanzana: Aprobada.

Cla.R. Orellana: Aprobada.

ACTA DE LA SESION ORDINARIA N° 4 ES APROBADA CON OBSERVACIONES.

VOTACION POR LA PARTICIPACION EN LA SESION DEL CONCEJO DE VECINOS PRESENTES.

- C. Figueroa: Aprobado.
C. Orellana: Aprobado.
C. Carrillo: Aprobado.
C. Aguayo: Aprobado.
C. Sanzana: No apruebo.
Cla. R. Orellana: Aprobado.

APROBADA LA PARTICIPACION EN LA SESION DE VECINOS PRESENTES.

- Sr. Santiago Figueroa: Se habla de casa de Concejal Figueroa. No soy Concejal.
Se dijo todos tenemos derecho a solicitar las máquinas municipales.
Envié solicitud al Sr. Alcalde por la maquinaria que necesitaba. Se trata del "Gato" de acuerdo a lo que corresponde. He cumplido con la normativa. Ud. Concejal Sanzana no lo vió. Recibió información. Cuatro años sentado y sacando provecho.
Se hacer cosas muy prudentes.
- Sr. Celedino Fierro: Abierto a recibir. Lamento lo sucedido.
Estaba demoliendo una vivienda. Logré avanzar pero el Maestro se enfermó. En esa circunstancia se necesitó limpiar el sitio rápido para entregarlo a la Empresa Constructora.
Solicité la colaboración al Municipio.
He vivido en la Comuna, he sido Subdelegado, Alcalde, Concejal, Profesor.

Denuncia del Concejal. Debe tener la mirada puesta en la altura y no en la basura.

Para avanzar trabajar en equipo, mejorar las relaciones humanas. Uds. deben servir a la Comuna con propuestas. Consultar. Soy ciudadano

Se necesita Farmacia Municipal. Tengo un amigo en Chiguayante que se vendrá a ofrecer.

Concejal Sanzana, hay solicitud, hay pagos.

Es materia administrativa, no que venga al Concejo.

Alcalde: Una acotación. Don Celedino es mi suegro y le he pedido ayuda.

Yo voy a recoger lo dicho. No pelear. Poner la mirada en otras cosas. Permisos. Solicitudes están.

Se ha hecho por ayudar. No somos irregulares. Me interesa que podamos extenderle la mano. Ellos nos ayudan. Si solicitan se les da el servicio.

C. Sanzana: Recibí la nota. No se si las Cabañas son de uno o de otro. Fui a comprobar lo de Don Celedino Fierro. La gente pide fiscalizar. Si no cometería error. Había solicitud de máquina del Sr. Figueroa.

De Don Celedino Fierro no había solicitud de máquina ni pago previo.

Pro Empleo está al servicio del Municipio pero hay límites. Casos especiales. Nosotros estamos para fiscalizar.

Concejales no pueden hacer denuncias?

Ayer fui increpado e hice denuncia.

Por hacer rol de fiscalizador he sido interpelado en la vía pública.

Alcalde: Con personas adultas hay que cooperar.

No hacer oídos sordos, pero si las cosas son legales, se hacen.

Particulares han arreglado máquinas municipales- Todos estamos por salir adelante.

C. Orellana: Nuestro rol es fiscalizar. Lamento lo sucedido. No podemos llegar a increpar en la calle a un Concejal.

Alcalde: Le encuentro la razón.
Municipio de puertas abiertas.
A mi suegro se le echó del Municipio.

C. Aguayo: La fiscalización del Concejo. Concejal Sanzana, con respeto. Alcalde puede agregar a la Tabla de la Sesión la palabra de un vecino.
Vota a favor o en contra.
Préstamo de máquinas es optativo. Pero si hay denuncia. La hago aquí. Derecho a réplica está bien. Lo que compete a fiscalización debe decirse, aunque no esté de acuerdo. Concejo es público. Público puede escuchar y se le puede dar la palabra.
Tenemos derecho a denunciar. No a increpar a un Concejal en la calle..

Alcalde: Aclarado el punto , se agradece la visita.

Sr. Celedino Fierro: Nada que ver con lo anterior. Es aparte. Concejal Sanzana si dije palabra mal dicha. Pero le digo, si hace denuncia que sea fundada. Pida información y se evita problemas. Hablemos de cosas serias.

Alcalde: Se les agradece haber venido.

Sr. Celedino Fierro: Mi fortaleza para apoyar a la Comuna siempre.
Seguiré apoyando anónimamente.

Alcalde: Se le agradece.

Pido dar la palabra a Miriam Santos. Encargada de Personal.

Como dice la Tabla viene a presentar el Escalafón de Mérito de los Funcionarios Municipales.
(documento adjunto)

C. Aguayo: Es informativo al Concejo?

Sra. Miriam: Si.

Administrador: Solicité el Escalafón de Mérito y no estaba. Se hizo atrasado.
Yo y la Dideco aprobamos las notas. Era lo hecho. No conocíamos a nadie.

C. Aguayo: La Junta Calificadora la forman?

Sra. Miriam: Los de mayor jerarquía, Administrador, Secretario Municipal, Dideco, Representante de los Trabajadores. Y de Asemuch.
El Escalafón es Alcalde, Profesionales, Directivos, Técnicos, Administrativos y Auxiliares.
De acuerdo a la Ley 20.922 del año 2016 las Plantas serán modificadas en el año 2018.

C. Aguayo: Hay buenas calificaciones.

Sra. M.Santos: Planta es reducida.

C. Aguayo: Tenemos Municipalidad quebrada y al Jefe de Finanzas en Lista 1.

Administrador: Quien pre-calificó fue el Alcalde.

C. Aguayo: Lo que caracteriza al Municipio es que hay buenos funcionarios.

Alcalde: Consultas? Dudas?
Muchas gracias Sra. Miriam.

Escuchemos a la Directiva de la Asociación de Clubes por el Deporte.

ASOCIACION DE CLUBES POR EL DEPORTE.

PRESIDENTE SR. CARLOS FIGUEROA VILLABLANCA.

VICE PRESIDENTE SR. ISMAEL FONSECA ORDENES

SECRETARIO Sr. FREDY PARRA PONCE.

Sr. Figueroa:

Alcalde, Concejales, agradecemos la oportunidad que nos dan de hablar del Deporte.

Somos la Asociación de Clubes por el Deporte.

Esta Asociación está para generar Deporte.

Deporte sistemático. Hemos sido criticados.

Separo las cosas.

Trabajamos con donaciones y con el GORE.

Pedimos a las autoridades que nos apoyen.

Sabemos que hay pocos recursos.

Entregamos carpeta de actividades.

Tenemos en actividad seis Deportes.

Pedimos poco. Pedimos Subvención.

Hacemos Deporte con poco.

Parte de algo más grande.

Queremos ir al GORE. Perdimos al I.N.D. A la Provincia no viene. Solo a Curanilahue.

Trabajamos a fondo para Contulmo.

Los invito a ver nuestro trabajo. Nos reunimos los días Jueves. Necesitamos la voz del Municipio.

Hay poca valoración para el Deporte. Nunca nos ha llamado a reunión la Encargada Municipal de Deportes.

El año pasado no0s aprobaron el 50 % de lo solicitado al Municipio. No recibimos nada.

Entregamos al Alcalde el 18 de Diciembre nuestra Programación. Empezamos Campeonato de Verano. No tenemos para premiación.

Tenemos Campeonato de Niños.
Nuestras actividades no aparecen en el Calendario de Actividades de la Municipalidad.
No tenemos fines de lucro.
Es complicado pedir plata. Pedimos \$ 6.000.000.
Rendiremos cuenta. Hacemos Proyectos.

Sr. Fonseca: Tenemos malas respuestas a las solicitudes. Si tuviéramos apoyo y recursos tendríamos personas trabajando.

Los he acompañado. Si no hay organización formal, no hay actividad, no se puede trabajar.
Van niños de Contulmo a probarse a Huachipato.
Familias no apoyan.
Debemos apoyar a la Asociación.
Municipio tendrá apoyo de Huachipato. Seríamos casi Filial del Club.
Apelo a lo dicho. En la medida que podamos debemos apoyar. Se pierden talentos.

C. Sanzana: Lo que dice el Sr. Figueroa es real. Esto es de muchos años. Lamentable que no se cree la Casa del Deporte y la Oficina del Deporte.. Buenas intenciones no tienen final feliz.
Hay que apoyarlos. En realidad no hay apoyo familiar para los niños que pueden salir.
La Oficina Municipal del Deporte debe tener coordinación con los Clubes.

C. Aguayo: Que bueno que hayan venido. Cuántos Clubes tienen?

Sr. Fonseca: Cinco Clubes.

C. Aguayo: Y cuántos pueden tener?

- Sr. Figueroa: Muchos más. Trabajamos en el Area Rural. Hacemos más Campeonatos.
Hacer el Cono Sur Deportivo con Cañete y Tirúa. Primera Serie, Segunda Serie y Senior. Niños.
Hicimos un Regional de Canadela. Tuvimos apoyo particular. No solo Fútbol .Hay Tenis. Tenis de Mesa.
Hacer campeonatos en varias disciplinas. Eso es.
- C. Aguayo: Existen líneas de financiamiento.
I.N.D. Mala política de difusión.
I.N.D. y GORE. A los Municipios les llega tarde la información. Al 2% del Deporte se postula en Enero.
No se si será igual. A los que cumplan pueden postular. Igual la Asociación.
Necesitamos una Oficina, una persona que esté en contacto. Información debe llegar rápida.
Echo de menos lo que se hacía antes.
Jugar con y sin lluvia. Me preocupa la juventud.
Sacarlos del ocio. Hacer actividades que los mantengan ocupados.
Contulmo debe soñar con infraestructura deportiva.
Polideportivo. Nos falta la actividad.
Polideportivo de Curanilahue es un lujo pero tiene actividad. Tirúa igual. Eso es lo que necesitamos.
Trabajar en forma consciente.
- C. Orellana: Ellos lo hacen por amor al arte. No hay dónde reunirse. Darles un espacio físico. Hay que tomar esto en serio. La persona que está en la Oficina de Deportes Municipal debe estar en relación con la Asociación. Hay descoordinación. No tienen acceso ni al Estadio. Hay que pasarles recursos.
A los niños que puedan salir a jugar hay que apoyarlos con Profesionales y con recursos.
- C. Sanzana: Con respecto a dónde reunirse hay una posibilidad.
Que Secplan cree un espacio .
Oficina del Deporte más la casa del Deporte.

Habiendo terreno que se creen.

- Sra. R. Orellana: Es bonito ver a los niños haciendo Deporte. No tienen apoyo. Por el Daem apoyar más el Deporte. No tienen espacios ni implementación. Están motivados pero no tienen apoyo. Que se le de importancia al tema. La población está enferma. No participa en actividades deportivas. Se puede postular a fondos. Hay Becas para Deportistas. Hay que postular.
- Sr. Figueroa: Nos falta orientación.
- Sra. R. Orellana: Para favorecer a los jóvenes ver qué hacen hoy.
- C. Figueroa: Siempre hablamos del Deporte. Qué pasa con la Casa del Médico? Es Municipal o de Salud? Y el Internado del Liceo? Ya no se ocupa. Lo más importante es la casa del Deporte.
- C. Sanzana: Hay conversaciones. Ocupar esa Casa. Está inservible. Necesita reparaciones. Es Municipal está en Comodato.
- C. Aguayo: Se puede habilitar algunas dependencias municipales. Hay que vender bien el tema a la comunidad. Que se vea hacer en el edificio municipal.
- Alcalde: Tenemos espacios. Me alegra el apoyo al Deporte. Siempre es poco. Me parece bien ayudar. He sido deportista siempre. Soy preocupado del tema. Se dice Municipio no hace nada. Hay relaciones públicas. Informar con ellos. A fin de Febrero se puede postular. Ellos son para ayudar a postular. No las arcas municipales. Traemos los mejores Profesionales para postular. Aquí están los Profesionales

Conversé con el Concejal Aguayo. Está Pedro Pablo Valenzuela para postular. Estamos postulando. Vimos el Estadio, Polideportivo, etc.

Necesitamos Profesionales de la Subdere para trabajar en todos los temas. Estamos haciendo cosas nuevas. Que no haya desinformación. Tendríamos que hacer consulta a Finanzas para aportar al Deporte. Tenemos Parlamentarios detrás que aportan. Pueden dar. Actuemos con responsabilidad. Tendremos un año estrecho. Ya vendrán recursos. No es solo la Asociación. Si hay Personalidad Jurídica pueden postular. INJUV. Profesionales trabajan con Clubes Deportivos y Organizaciones.

C. Aguayo:

No sacarle a la Municipalidad.

Sugerencia: A los Profesionales cambiales el Swich. No esperar a las instituciones. Hay que ir a ellas. Dejar en claro. Hacer cosas distintas. Hacer más cosas. Dar información.

Alcalde:

Ellos conocen y ahora los conocen.

Administrador:

Nos reunimos con las Organizaciones. Lo dijimos de inmediato. Uds. lo plantearon. Hay descoordinación y desconocimiento. Como Municipio estamos en proceso y hay Proyectos amarrados. Desconocía que había organizaciones preocupadas por el Deporte. Nos estamos compenetrando. Estamos sujetos a cambios.

Sr. Figueroa:

Nos compete. Uds. deben ver si funcionarios lo hacen bien. Que el Estadio esté en condiciones, que estén las llaves.

No vendremos más. Hemos pedido y necesitamos respuesta. No cuestionamos a nadie. El Deporte no puede estar al margen. Que sea prioridad. Dejar en claro. Nombre a una persona con la cual hemos

trabajado, Ana María Iost., ella se ha portado a las alturas. Nos ha aportado fondos.

El Martes llamamos a elecciones. Tenemos a voluntad. Los niños esperan actividades. Démosle al Deporte. Práctica de siete disciplinas deportivas. Enviamos las propuestas del Deporte. Si no están en condiciones que nos digan.

Alcalde:

El Municipio puede aportar.

Si postulan tendrán recursos. Que lleguen los Presidentes de Clubes. El interés de los niños está. Tenemos que tener dependencias adecuadas. Mejorar los recintos deportivos. Estamos tomando las medidas, Tomamos con responsabilidad.

Qué hacemos primero? Estadio de la Nueva Esperanza, Vienen obras nuevas. Buscar alternativas, cómo mejorar. No podemos dar todo de una vez. Recuperar Kayaks. Deporte de Verano. No solo es Fútbol.

C. Aguayo:

Asociación necesita apoyo que no se le ha entregado. Es imposible decir cuándo? Y dar respuesta.

Si Finanzas dice imposible dar respuesta que no queden en el limbo. Se hace Modificación Presupuestaria. Se presenta con cinco días de anticipación al Concejo. De aquí adelante se puede suplementar

Administrador:

No queremos que hoy haya sonrisas y luego nada. Queremos ser honestos.

Hoy tenemos solicitud de Bomberos. Necesitamos más ingresos. Hay que incrementar. Buscar ingresos. Somos positivos.

Alcalde:

Lo interesante es ayudar. Aguayo lo dijo. No vender humo. Hacer consulta y dar respuesta. La

disposición de trabajar está. Postulen, aquí están los Profesionales. Postulen.

Sr. Figueroa: Junto con agradecerles lo dicho que el Estadio esté en condiciones. Pasto cortado y marcado. Que esté en condiciones. Camarines dignos. Hay Encargados. Que cumplan. Se necesitan Baños que funcionen.

Alcalde: Hemos tenido que ordenar. De a poco. Paciencia. Aparecerán cosas por distintos lugares. Estamos dispuestos a conversar.

Sr. Figueroa: El Martes finalizan actividades con los niños, los invitamos. Hay que mantener los recintos deportivos. Que Encargados hagan su trabajo. Que se riegue el Estadio.

Alcalde: Estamos en eso. Paciencia. Está la voluntad. Por ahora hacemos aporte con los Profesionales. Tendremos respuesta. Esperar. De inmediato no es posible.

C. Aguayo: Los Permisos de Circulación no quedan en la Comuna.

Alcalde: Sólo el 30 %. Y un poco más.

C. Aguayo: Denos plazo para contestar

Sr. Fonseca: En Nueva Esperanza hay Multicancha que no se inauguró. No se quién paga la luz. No llegó la gente a la inauguración. Podemos dar la luz para ocuparla de noche, pero quién paga la luz?

Alcalde: Cancha fue mal construida. Tiene fallas. Hicimos presentación con fotografías. Qué se puede hacer? Esperemos una semana. Sergio Durán nos dará apoyo. No tengo respuesta.

Sr. Fonseca: Sergio Durán dijo que se ocupara en el día. No de noche.

Administrador: Les respondo luego. Hay problemas de construcción. Gracias.

SECPLAN SR. PEDRO PABLO VALENZUELA.

Sr. Valenzuela: Vine al Concejo por compromiso de financiar costo de operación de Multicancha de Mahuilque. Si Uds. aprueban se informa.

VOTACION POR COMPROMISO DE FINANCIAR COSTO OPERACION MULTICANCHA DE MAHUILQUE.

C. Figueroa: Aprobado.

C. Orellana: Aprobado.

C. Carrillo: Aprobado.

C. Aguayo: Aprobado.

C. Sanzana: Aprobado.

Cla. R. Orellana: Aprobado.

APROBADO COMPROMISO DE FINANCIAR COSTO DE OPERACIÓN MULTICANCHA DE MAHUILQUE.

Sr. Valenzuela: Proyectos F.N.D.R.
Anfiteatro de Contulmo. Primero fue Teatro.
No Teatro. Solo Anfiteatro a orillas del lago.
Anfiteatro por la poca población de la Comuna.
Tiene Ficha.
Se me pide acuerdo del Concejo para el Proyecto.
Costo de Mantenición y Operación.

- C. Aguayo: No sabemos el Monto? Si nos comprometemos y el costo son \$ 100.000.000.?
- Sr. Valenzuela: Eso se argumentó. Que Municipio no tendría recursos para Costos de Operación y mantención.
- C. Sanzana: Es lo que vimos antes? Anfiteatro Teatro?
- Sr. Valenzuela: No. Esto es Etapa de Diseño. Puerto El Manzano. No podemos hacerlo sobre el lago.
Estadio: Se hizo levantamiento. Tiene observaciones técnicas.
Se vió Polideportivo.
Nuevo Gimnasio en el Estadio.
Son Proyectos que se postulan. Etapa de diseño, para 2019.
Para este año Proyectos de Electrificación.
- C. Sanzana: Multicancha de Mahuilque es nuevo o es la iba para San Ernesto?
- Sr. Valenzuela: El año pasado se presentó CARPETA. Perdimos cinco Proyectos. No hubo respuesta a observaciones. Se salvó Sede J. de V. Huillinco y otros. Sede de Pichihuillinco.
- C. Orellana: No es el mismo Proyecto?
- Sr. Valenzuela: No. Este era para Coihueco y allí no había terreno. GORE aceptó cambio. Va a Mahuilque.
- C. Orellana: Multicancha de Mahuilque está aprobado?
- Sr. Valenzuela: Si.
- C. Orellana: Proyecto Bordelago?

- Sr. Valenzuela: Se habló con la familia dueña que primero aceptó y luego rechazó.
- Alcalde: Pasarela en el lago es para fotografiar aves. Puede hacerse de otra manera.
- Sr. Valenzuela: La gente de Concepción quedó maravillada con el Proyecto.
- Alcalde: Puede ser de Puerto Contulmo hasta terreno de Familia Grollmus por el lado sur del lago. Es mejor. Hay que discutirlo. Puede ser otro lugar. Tema es estacionamientos.
- C. Figueroa: Puede ser por lado Licahue.
- Alcalde: Pasado Puente Calebu a orillas del lago. Hay alternativas. Puede ser en Puerto Contulmo.
- C. Sanzana: Que Pedro Pablo traiga imágenes para próxima reunión.
- C. Aguayo: No es mucho que discutir. R.S. para Anfiteatro y otros. Que la Municipalidad comprometa aporte.
- Administrador: Uds. toman acuerdo.
- Sr. Valenzuela: Anfiteatro. Gastos de Mantención y de Operación
- .
- VOTACION PARA APROBAR GASTOS DE
MANTENCION Y OPERACIÓN PROYECTO
ANFITEATRO
- C. Figueroa: Aprobado.
- C. Orellana: Aprobado.
- C. Carrillo: Aprobado.

C. Aguayo: Aprobado.

C. Sanzana: Aprobado.

Cla.R.Orellana: Aprobado.

APROBADOS GASTOS DE MANTENCION Y
OPERACIÓN PROYECTO ANFITEATRO.

Alcalde: Información al SERVEL.
Lugares para Propaganda Electoral. Que sean los
mismos que los del año 2016.

VOTACION POR APROBAR LUGARES DE
PROPAGANDA ELERCTORAL ELECCION 2017.

C. Figueroa: Aprobado.

C. Orellana: Aprobado.

C. Carrillo: Aprobado.

C. Aguayo: Aprobado.

C. Sanzana: Aprobado.

Cla. R. Orellana: Aprobado.

APROBADOS LUGARES PROPAGANDA ELECTORAL
ELECCIONES 2017.

RENTAS Y PATENTES

Sr. Escobar En Reglamento para el arriendo de Casetas en Plaza
de Armas faltó valores. Documento es un extracto.
Hay tres ocupadas. Una para Artesanas de
Huallepén Bajo.

- Alcalde: Casetas de INDAP. Ellos aprueban su traslado a la Plaza.
- C. carrillo: Tienen base de cemento. Cómo hacerlo?
- Alcalde: Acá tendrían base de madera.
- C. Sanzana: Punto 2. La pintura de las Casetas corresponde a la Municipalidad.
- C. Aguayo: Me parece bien que se cuiden. Valor mensual y los Contratos. Hay cosas establecidas.
Me haría cargo de la pintura. Es arrendado. Luz de acuerdo a Ordenanza Municipal.
- Sr. Escobar: Arreglos los hace el arrendador. Pintura igual.
- C. Aguayo: Si en el Contrato no se establece no lo harán.
- C. Orellana: Qué pasa si no atienden? Están cerrados?
- Sr. Escobar: Punto 7 establece cumplimiento.
- Alcalde: Sería bueno aclarar lo de funcionamiento. Si lo mantienen que lo atiendan.
- C. Aguayo: Kioscos los arriendan Si no los abren es cosa de ellos.
- Sr. Escobar: Cierre debe ser informado.
- Administrador: Bienes Municipales son concesión.
- Alcalde: Algo más?
- Sr. Escobar: El pago los obligará a atender.

VOTACION POR EL REGLAMENTO DE
 FUNCIONAMIENTO DE CASETAS EN PLAZA DE
 ARMAS.

C. Figueroa: Aprobado.

C. Orellana: Aprobado.

C. Carrillo: Aprobado.

C. Aguayo: Aprobado.

C. Sanzana: Aprobado.

Cla.R.Orellana: Aprobado.

REGLAMENTO DE FUNCIONAMIENTO CASETAS
 PLAZA DE ARMAS ES APROBADO.

C. Figueroa: Supermercado de Bebidas Alcohólicas es Patente
 ilimitada o limitada?

Sr. escobar: Ilimitada.

C. Figueroa: Junta de Vecinos dice que es Botillería.

Sr. Escobar: Traeremos Rol de Patentes de Expendio de Bebidas
 Alcohólicas luego.

INFORMACIONES DEL SR. ALCALDE:

Se firmó Convenio de cooperación con Alcalde de
 Estación Central.

Vienen dos funcionarios de ese Municipio para ver
 las posibilidades del Turismo. Nos mandarán gente.
 Turismo todo el año.

Igual se firmó Convenio con Las Condes y Providencia.

Nos donarán Bus para 40 personas reparado.

Amuch gestiona vehículo 4 x 4.

MINEDUC.

Concepción: CECOF. Convenio. \$ 13.000.000. para luz. S.S.A dice poner si o si.

Rodrigo Daroch gestionará los \$ 13.000.000.

Rezago: Financia los \$ 700.000.000 que faltan para la Costanera.

Johana Pérez ayuda al Proyecto Camino a Piedra del Aguila.

Enlaces con personas de Gobierno y no de Gobierno.

C. Sanzana: El Lunes hay reunión con Ministra de Salud y Jefe del S.S.A. Tema: Buscar acuerdo para Salud a nivel regional.

Alcalde: Tenemos reunión con Jefe de S.S.A. y Diputado Monsalve. Invito a Uds.

Es lo que informo a Uds.

Se firmó Convenio por las 24as Semanas Musicales Regionales de Contulmo 2017.

V A R I O S

C. Figueroa: 1.- Solución a Pasarela del Estero El Peral.

- Alcalde: Para la tranquilidad de los vecinos desarmarla. Se puede?
- C. Sanzana: Muchos reclamos. Hubo Guardia. Se determinó cerrar. Carabineros no podía vigilar constantemente. Se hizo cerrar para evitar desórdenes. No se si la solución es cerrar o remodelar.
- C. Figueroa: 2° Limpieza camino viejo a Purén Por la Herradura.
- C. Sanzana: Hacer Ruta Turística. Por la ex Línea Férrea. Se limpió al Túnel Nahuelbuta. Vía Férrea está cerrada por vecinos. Comunicación a Túneles quedó pendiente.
- Alcalde: La ruta al Túnel Nahuelbuta está expedita para autos. Juan Carlos Arévalo la usa.
- C- Sanzana: Problema es que el Túnel se inunda.
- Alcalde: Para Proyectos hay que solicitar terreno a INVIA.
- C. Sanzana: Fui a INVIA . Terrenos de la ex Vía férrea están entregados en concesión por 50 o 90 años.
- C. Figueroa: 2° Reclamo por el Liceo. Hay mala construcción.
- 3° Ruta Turística a Piedra del Aguila. Hay terreno que se vendió.
- 4° Perros. Control. Tenemos Veterinario. Caso insoportable. Asignar recursos.
- C-. Orellana: Ley Tenencia responsable de Mascotas.

- C. Aguayo: 1° Tenencia responsable. Qué Profesional está en relación con Medio Ambiente? Insistir en retiro de basura en diversas calles.
- 2° Tenemos acopio de Envases Plásticos. No hay vaciamiento o destino final.
- 3° Solicité información a Obras Municipales.
Se contempló Proyecto Canalización Aguas Lluvias en Los Notros y Los Tilos.
- 4° Calendario Corte de Pasto y Desbroce.
- 5° Solicité se informe si existe gasto DAS u otros. Si hay Convenio de Teléfonos y descuento por Planillas.
- C. Carrillo: 1° Consulta. Wi Fi en luminarias?
- Cla.R.Orellana: 1° Central de Paso. Qué pasa?
- 2° Matapolvo en calebu?
- Sr. S. Durán: Matapolvo no va por Vialidad.
- C. Orellana_: 1° Luces LED. Etapa del Proyecto.
- 2° Construcción del Liceo. Hay denuncias.
- 3° Combustible para Calebu y Máquina para cortar pasto.
- Alcalde: Máquina está en mal estado. Reparación en complicada. Obras responderá.
- C. Orellana: No se da respuesta a los Varios.
Instalación de Juegos en Calebu. Mal ubicados.

- Alcalde: Sergio Durán informará
- Pueden oficiar para que venga el ITO del Liceo?
Cuando venga que nos avisen para estar presentes.
- Sr. S. Durán: Nos invitaron a ver la Obra por Proyecto Caldera. Tema Liceo hay que ser prudentes. Tiene autocontrol del Ministerio de Obras Públicas. No se construye solo. No somos los que fiscalizan Hay renovación tecnológica. Obra interesante. No podemos decir que se construye mal. Hay fiscalización.
- Alcalde: Importante lo dicho. Y que nos inviten y expliquen. No creo que sea al lote.
- Administrador: La gente del Liceo desea participar de la visita.
- C. Sanzana: Vamos antes a ver y oír al ITO luego.
- Sr. S. Durán: Pidamos hora y vamos. Puede ser el Miércoles.
- Alcalde: De acuerdo. Me preocupa. Luces prendidas en el día. Luces LED. Wi Fi.
- Sr. S. Duran_ Entregaré Informe completo. Municipi0palidad ha gastado \$ 0 . Empresa hace inversión. Son \$6000.000 al mes. Gastamos hasta \$ 10.000.000. mensuales en alumbrado público. Empresa ofreció ahorro del 50% . Cómo se pagaría? Con el ahorro. Están las luminarias. Falta colocar el software con. Dónde? Contulmo urbano. No en el Valle. No serán necesarias las Fotoceldas. 14 de Noviembre instalado. 14 de Enero finalizado.
- C. Carrillo: Se puede contratar lo que falta?

- Sr. S. Durán: Si.
- C. Aguayo: En este momento opera el Wi Fi en algún lugar?
- Sr. S. Durán: No. Somos cautelosos. Hacemos consultas.
- C. carrillo: Respuesta a la gente. Habrá Wi Fi?
- Sr. S.Durán_: Si en Contulmo. No en el Valle. Esperemos los tiempos. Después tomaremos acciones.

BOMBEROS DE CONTULMO

- Sr. Escobar: Intención es agradecerles la Subvención para este año. Gastamos \$ 36.000.000 al año. Hoy estamos al debe. Haremos actividades para paliar. Estamos en condiciones de extinción. Para ser Bombero se necesita capacitación de un año. Agradecer y comprometer el Proyecto nuevo Cuartel de la Primera Compañía. Está el Diseño. Tiene observaciones. Es importante corregir. Nuestro gasto es en vehículos. No hay calentamiento de motores. Hay necesidades. Cuartelero tuvimos por P.M.U. Preocupados por la formación de Bomberos. Enero ni Febrero no recibimos nada. Es en Abril. Solicitamos a la Municipalidad. Situación nuestra es que se nos solicita y no tenemos recursos. Conocer labor anónima. Somos 48 inscritos. Llegan 15 o 16 a los llamados. Nuestra preocupación: Si aprueban es para entregar servicio.. Necesidades son tremendas. Equipo de trabajo vale \$ 1.500.000 por persona. Equipo debe usarse es obligatorio. Tenemos equipamiento ideal. Falta Cuartel. Apura la reconstrucción. Esa es nuestra presentación.

Directorio está en la Municipalidad.
Estamos disponibles.

- Alcalde: Nos reuniremos para golpear puertas.
- C. Aguayo: Hay que ir a todos lados. Del Intendente hacia abajo.
- C. Orellana: Como Bombero y Concejal. Es complicado ser Bombero. Hay examen de Capacitación. La 2ª Compañía del Cuerpo no se conoce. No tenemos Maquinista. Tema complicado.
- Alcalde: Todos los consideramos. He hecho contactos. Tranquilidad. Buscamos apoyos.
- Concejales. Entregaremos Modificaciones Presupuestarias para que las estudien. Municipal, Educación y Salud.
- Administrador: Quedan en Tabla. Consultas en Finanzas,
- C. Sanzana: Fui invitado a conversar por el caso de la Sra. Edia Ramírez de Salud. Encargada de Farmacia. Al ser trasladada de la Posta de Elicura a la Farmacia perdió la Subvención de Desempeño Difícil. No tiene problema en seguir a cargo de la Farmacia pero que se le respete la Asignación del Art. 45 que se le ofreció.
- Ex Encargado de la Oficina Municipal de Vivienda Sr. Gustavo Vidal dice que no se le ha cancelado remuneración.
- Alcalde: Se retrasó el pago por Informe incorrecto. Se le pidió nuevo Informe. Y era incompleto. Se le pagó igual.

Administrador: No se hicieron ciertas acciones y se perdió Asistencia Técnica. Se le pagó.

Alcalde: Tema Edia Ramírez. Le encuentro razón. Por falta de tiempo no lo hemos hecho. Está claro. Luego estará listo.

Siendo las 13,42 Horas se levanta la Sesión.

ACUERDOS DE LA SESION

- 1.- APROBADA EL ACTA D E LA SESION ORD. N° 4 CON OBSERVACIONES.
- 2.- APROBADA LA PARTICIPACION EN LA SESION DE VECINOS PRESENTES.
- 3.- APROBADOS COSTOS DE OPERACION DE MULTICANCHA MAHUILQUE.
- 4.- APROBADOS COSTOS DE OPERACIÓN ANFITEATRO DEL LAGO.
- 5.- APROBADOS LUGARES DE PROPAGANDA POLITICA ELECCIONES 2017.
- 6.- APROBADO REGLAMENTO ARRIENDO CASSETAS PLAZA DE ARMAS.

FAUSTINO VILLAGRA CARCAMO
SECRETARIO MUNICIPAL

CONTULMO, VIERNES 13 DE ENERO DE 2017.