



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONTULMO  
SECRETARIA MUNICIPAL

SESION ORDINARIA N° 77 DEL CONCEJO MUNICIPAL  
VIERNES, 16 DE ENERO DE 2015 9,55 HORAS.

ASISTENCIA: Sr. Carlos Arturo Leal Neira.  
Sr. Juan Antonio Arellano Avello.  
Sr. Nelson Sanzana Salazar.  
Sr. Pablo González Henríquez.  
Sr. Jorge Monroy Betancur.  
Sr. Ricardo Aedo Smith.

Preside la Sesión el Alcalde de la Comuna Sr. Diego Ibáñez Burgos.  
Secretario, Faustino Villagra Cárcamo, Secretario Municipal

T A B L A

- 1.- AUDIENCIAS: -CLUB DE RODEO DE CONTULMO.  
-SRA. MARTA ALONSO TROMELAO DE HUIDE.
- 2.- ENTREGA ACTA SESION ORDINARIA N° 76.
- 3.- CORRESPONDENCIA.
- 4.- INFORMACIONES: -PATENTE ALCOHOLES 1er SEMESTRE.  
SR. ARMANDO ESCOBAR. RENTAS Y PATENTES.  
-TALLER PLADECO. SR. SERGIO DURAN.  
-GIRA TECNICA INTERNACIONAL: PLANIFICACION  
URBANA Y RESGUARDO DEL PATRIMONIO  
CULTURAL. PERU.

5.- INFORMACIONES DEL SR. ALCALDE DE LA COMUNA DON DIEGO IBAÑEZ BURGOS.

6.- VARIOS.

Alcalde: Muy buenos días Señores Concejales.  
Don Hérito Leal, Presidente del Club de Rodeo de Contulmo está aquí. La idea es apoyarlo. Ellos también desean cooperar. Actividades para niños en la Medialuna. Le pedí que viniera al Concejo. Promocionarlos. Solicitan un aporte económico de \$ 2.000.000.  
Habrá Corrales nuevos y otras mejoras en la Medialuna. Habrá que hacer instalaciones eléctricas nuevas. Habrá nuevo Proyecto para completar la Medialuna.  
Lo traigo al Concejo para que opinen, no está en el Presupuesto.  
Está con nosotros Don Hérito Leal y Don Patricio Cid del Club de Rodeo. Tuve una reunión con ellos. Mandaron carta.  
Término de Proyecto de Conectividad Eléctrica. Construcción de Corrales. Rodeo es de mucha movilidad. Absoluta disponibilidad del Concejo para escuchar  
Hay Convenio para hacer completaciones del espacio de la Medialuna y Corrales. No puedo tomar decisión solo. Pasa por el Concejo. Petición de Subvención Municipal. Que nos explique.

Sr. H. Leal: Gracias Alcalde. Gracias al Concejo. Cada día el Rodeo es más difícil. Hay que hacer arriendo de ganado. Cómo financiar es difícil. Solicitamos a Uds. porque la entrada es gratuita para que haya más público. La ciudadanía agradeció mucho. Hicimos balance. Imposible hacer Rodeo de calidad sin ayuda que es muy bienvenida.  
Este Rodeo queremos que marque la diferencia. Excelente organización. Mucha concurrencia. Pero no tenemos recinto apto para el ganado y galpón.

Además darles opción a los niños con Monitores en la parte deportiva. Solicitamos nos respalden en lo que hacemos.

Alcalde: Solo un detalle. Habrá ruta para caballos. Es espectacular. Estoy feliz por ello. Mantenimiento y cómo preparan los caballos. Hay personas con historial. Mantener un lugar para prácticas.

Hay aumento de demanda en Cabañas. Apoyo al Turismo.

C. Sanzana: Yo conversé con Hérito y con Patricio. Mi recuerdo es Pelea de Gallos y Rodeo. La situación de los animales es distinta. De niño fui dos veces. Conozco a Don Hérito Leal que dirige el Rodeo en que no se respeta al animal. Celebro que haya Proyecto para completar baños, Galpones, etc. Desde el punto de vista del aporte del Casino y Medialuna es importante el apoyo municipal. No se cómo se maneja el Casino.

Dije, Casino que pase a la Municipalidad. Cuando hay conducción como es el Club de Rodeo, me parece bueno. No pongo objeción. Estoy de acuerdo con el aporte. Si, el trato a los animales me interesa, que sea sano. Me alegro que estén acá. Opinión del deporte del Rodeo? No me gusta, pero algún día iré.

Sr. H. Leal: Cada día se protege más al animal. Se contrata un "parador". Casino tratamos que lo maneje alguien de Contulmo. Ana María lost. Los beneficios que sean para la comunidad.

Alcalde: Conozco el Rodeo. He visto cómo se hace el trato a los animales. En todas partes hay cosas complejas.

C. Monroy: Primero partir diciendo que vengan al Rodeo. Propuesta me encanta. Rodeo gratuito. Lo veo con mucho respeto. Gente calificada. Hacer más Baños y buena atención al público. De mi parte apruebo. Me encanta.

- C. Aedo: Primero igual que Jorge Monroy saludo a mis amigos del Club. Soy parte del Club. Respeto la opinión del Concejal Sanzana. Lo que dice Hérito Leal es así. No se maltrata a los animales. Comentarle a todos. Dije que Rodeo haga Feria Costumbrista en Contulmo. Mi apoyo al Club.
- C. Leal: Saludar a Hérito Leal. Quiero decir: Actividad muy importante es el Rodeo. Gusta este deporte. Proponen actividades y ellos ceden el lugar. Contulmo y Turistas estarán encantados del acceso gratuito. Me gusta la actividad. Día a día mejora. En lo personal igual que mis colegas estoy de acuerdo en cooperar. Contulmo es Comuna Turística. Me alegro por Proyecto y por el Deporte.
- C. González: Ya habíamos saludado. Siempre hemos estado dispuestos. El Concejo la mejor disposición. Si hay algo chileno es el Rodeo. Posibilidades a los Turistas. Todo el apoyo. El Rodeo no solo en Verano. Propuesta es subvención anual. Retomar la idea de Feria de la Chilenidad en Septiembre. Compartir en ambiente de chilenidad. Apuntar a las raíces. Con Rodeo, Feria, etc. Casino se hace difícil arrendarlo. \$ 150.000 es prohibitivo. Así como somos generosos, arrendarlo en menor costo. Favorece las actividades.
- Sr. H. Leal: Manejamos con mucho criterio. A veces cobramos solo luz y agua.
- C-. González: Ha sido prohibitivo a veces.
- Alcalde: Con el debido respeto, teniendo un representante, el Concejal Aedo, podemos transmitir nuestras opiniones. No será el último aporte. Condiciones han ido cambiando. Se ha mejorado mucho. Seguridad para una fiesta familiar. Colaborar entre todos. Pero que no sea el Casino desmejorado.

- C. Arellano: Buenos días. La verdad que este punto lo veo como aporte más que como subvención. Colocar en discusión cómo se solicita aporte. Subvención debe tener información en qué se invertirá. Por transparencia Uds. ofrecen gratuidad. Importante. Lo tenemos claro. Comunidad informada de lo que ofrecen. Tener sustento. Aporte para qué? A Organización Social se le obliga a mostrar en qué se invertirá.  
El Club de Rodeo ha sido muy importante. Nos facilitó el Casino para celebrar el "Día del Campesino"  
Por mi parte tengo disposición, pero tener claridad para qué se da.
- Alcalde: Se ha hablado de Proyecto. Casino y Media Luna se ocupan en actividades de Verano. Solicitud es de \$2.000.000. y ofrecen gratuidad para el público. Ellos rinden cuenta. Organización que apoya las actividades municipales. Han presentado solicitud. El Concejo tiene facultad para otorgar.  
Llamo a tomar acuerdo. \$ 2.000.000 Para Club de Rodeo De Contulmo. Realidad es ver de dónde sacamos recursos. Ahora es aprobar o rechazar.
- C. Aedo: Que nos juntemos el Miércoles a conversar?
- Sr. H. Leal: Próximo Viernes. La idea es reunirnos y entregar información a nuestros asociados. Para trabajar con más ganas me gustaría que la presencia de Uds. sea segura en el Rodeo. No existe en la Provincia y en la Región una agrupación mejor que la nuestra.
- Alcalde: Costo de arriendo por novillo es de \$ 25.000.
- Sr. H.Leal: \$ 4.500.000 se gasta en arrendar novillos.
- Alcalde: Les agradezco las intervenciones.  
Club de Rodeo solicita aporte de \$ 2.000.000.

## V O T A C I O N

- C. Leal: Si. Apruebo.
- C. Arellano: Si. Apruebo. Por la gratuidad del evento.
- C. Sanzana: Si. Apruebo.
- C. González: Si. Apruebo.
- C. Monroy: Si. Apruebo.
- C. Aedo: Si. Apruebo.

APORTE DE \$ 2.000.000 AL CLUB DE RODEO CONTULMO  
ES APROBADO.

- Alcalde: Muchas gracias al Club de Rodeo por su visita.  
Algo importante que tratar: Sra. Rayel Arrau, antigua dirigente. Trae un tema.  
También vendrá Bomberos.  
Después Sra. Tromelao.  
Amigos de la P.D.I.  
Uds. pidieron análisis.  
Proyecto de Trabajo en la Comuna.
- P.D.I. Dar a conocer Programa de Gobierno. M.T.C.  
Grupo Especial de funcionarios para trabajar en Poblaciones de Cañete, Tirúa y Contulmo.  
Tarea. Bajar en 10% delitos de tránsito y circulación de drogas. Damos inicio.  
Tendremos una Oficina en Contulmo. Atenderemos demanda de la comunidad. Trabajar con Juntas de Vecinos de todos Uds. Para hacer procedimientos.  
Comisario Mauricio Meza.  
Sub Comisario Hans Paredes Acuña.  
El problema es que los que consumen llegan a otro tipo de delitos.

- C. Aedo: Drogas como la Marihuana. Pregunta: Nosotros como ciudadanos de qué manera podemos apoyar? Qué hacer cuando se ve fumar? Cómo ayudar?
- C. Meza: Muy delicado. Que las Juntas de Vecinos hagan su trabajo. Tratar de buscar información. Quién vende? Tendremos Oficina para este tipo de cosas.
- C. Aedo: Actitud flagrante. Llamar a Carabineros?
- C. Meza: Ahí entramos nosotros.
- C. Sanzana: Tenemos varias cosas. No estoy de acuerdo en cómo se martiriza a los jóvenes. No se si es tan bueno conversar con los pobladores. Es cómo informar. Es informar y la actitud cambia? Es cómo la sociedad puede hacer denuncia en el momento preciso. Hacer denuncia cuando se produce la negociación. Creo que la denuncia, el trabajo debe ser silencioso y apegado a las autoridades.
- C. Meza: Lo que queremos hacer es investigación como corresponde. No dar charlas.
- Alcalde: Pasar desapercibidos y avanzar con el Programa. Lo que se quiere es terminar con el microtráfico. Hay que paralizar.
- C. González: Agradecer la visita. Trabajo en otro ángulo. Importante que Uds. estén. Me alegro que sea así. La presencia de Uds. será muy importante. Se dan antecedentes y no pasa nada. Estamos alarmados. Aquí no había delitos graves. Nos alegramos que Uds. estén aquí. Tranquilidad para los vecinos. Hay que enmendar los pasos. Importante que hayan llegado aquí.
- Alcalde: Ellos están por un Programa.

- C. Arellano: Me parece importante que tengan presencia en la Comuna. Desgraciadamente existe una droga que es el alcohol y es lícita. Uds. pueden ver esto?  
Hay relación entre alcohol y drogas?  
Dada la sobreoferta alcohólica, se llega a las otras? Hay relación?
- C. Meza: No tenemos nada que hacer ahí. Nuestra Oficina será una avanzada. Ojalá que la droga no afecte a Contulmo. Parémosla antes.
- Alcalde: Agradecer la presencia de Uds.  
Droga es legal consumir.  
Pero cómo parar el consumo?  
Problema es el alcohol clandestino.  
Hay responsabilidad de parte nuestra.  
Compromiso de todos nosotros.  
Se atacará la venta que existe?  
Podemos colaborar. La idea es acercar la investigación.  
Ayudar a este grupo.
- C. Monroy: Agradecer que la P.D.I. participe. Uds. son muy estratégicos para hacer su trabajo. Por el bien de Contulmo es buena su presencia.  
También se pide Oficina de la Mujer.
- Alcalde: Estamos dispuestos a cooperar.
- C. Leal: Presencia de Uds. Nunca un antes y un después.  
Existe el consumo. Con su presencia puede disminuir. Hay situaciones que no estamos acostumbrados a ver.  
Cuánto dura el trabajo?
- C. Meza: Empieza ahora.
- C. Leal: Plantear denuncias. Si no hay denuncias no se gana nada.
- Alcalde: Las puertas están abiertas.



Tenemos a la Sra. Marta Alonso Tromelao de Tricauco. Ella plantea solicitud por terreno para una vivienda. Tenemos Convenio con Bienes nacionales para regularizar. Hay terrenos prestados. El 13 de Octubre se recibió carta. Expone su situación. Solicita terreno. La invité al Concejo. No acostumbramos regalar terrenos. Por eso está acá con su marido. Cuál es la enfermedad de su marido?

Sr.J.Aniñir: Tiroides. Sufrí accidente. No soy capaz de trabajar.

Alcalde: Concejales?

Sra. Marta: Con una pensión no se puede vivir. Gastamos en traslado de hijo que estudia en Cañete. La enfermedad de él. Yo salgo a trabajar.

C. Sanzana: El no tiene Pensión?

Sra. Marta: No. Solicito sitio para trasladar mi casa.

Alcalde: Cada argumento lo voy entendiendo. Tiroides es generalizado. Niño que se traslada por sus estudios. Es cosa general. Enfermo viaja a controles. Estamos tratando de comprar terreno para población de 240 familias. Entregar terreno inadecuado no es solución. Sra. Marta: Parto con esto. Niños viajan a estudiar. Faltan antecedentes. Nos hemos ido desprendiendo de terrenos. Pero no hay agua, alcantarillado, etc. Buscamos antecedentes.

C. Sanzana: Yo recibí a la Sra. Marta. Le preguntaba por pensión para su marido. Desconocía el tema. He ayudado a otros a lograr pensión. Hay que postular una o dos veces. Cuando existan fundamentos le dirán que si. Si tiene antecedentes le dirán que si. El Informe de la Asistente

Social es fundamental. Traslado del niño es solucionable. Hay que buscar la fórmula.

C. Monroy: Proponer a la familia. Les recomiendo que no se vengan al pueblo. Les darán sitio chico.

Sra. Marta: Puedo trabajar aquí, en el campo no.

C. Monroy: El estudiante se puede trasladar. A futuro venirse a Contulmo con Comité de Viviendas. El tema Educación hay que estudiarlo.

C. González: Yo pienso como Jorge Monroy. Aquí está lleno de personas que se vinieron del campo. Espere lo que se compre por la Municipalidad. Un sitio sin urbanización es delicado. Compra está avanzada. No a solución de parche. Concuero con Jorge Monroy. Solución integral.

Alcalde: Existe la voluntad. Contulmo quiere entregar dignidad. Hay en Contulmo terrenos viables para construir?

Sr. S. Durán: No, vienen de Comité?

Sra. Marta: No.

C. Aedo: Tengo claro. Para que suene bonito. No se vengan del cerro. Hay Proyectos para el cerro. Allá está la vida.

Sra. Marta: Programa Puente puntaje muy alto.

C. Aedo: No están haciendo bien las cosas. Buscar solución al alumno.

Alcalde: Venirse al pueblo sin espacio no es solución. Hay que ver Viviendas de Discapitados. Fondo Social. Programa de Prodesal. O esperar el terreno que se comprará. Es poco razonable decir otra cosa.  
Opiniones:

- C. Arellano: Saludar al Matrimonio.  
Se han otorgado espacios. Desde el punto de vista humano debiera considerarse. Buscarlo. Pudiera existir una posibilidad. Quedo desconforme. Situación particular. El es enfermo. Existe desafío. Ayudarlo en la Pensión. Mejorar su calidad de vida. Buscar la posibilidad aunque se haya escuchado al D.O.M.
- Sr. S. Durán: No existen terrenos.
- C. Arellano: Conociendo el tema. Esta administración está por conseguir terreno para la solución. Va a existir el compromiso de dar ubicación. Y traslado del alumno es posible.
- Alcalde: El año pasado se le dio \$ 100.000 para traslado.  
Insistir. Pensión de invalidez para él. Y traslado del alumno.
- C. Sanzana: Me molesta la actitud del Concejal Arellano. Aquí el único perjudicado es Sergio Durán, el malo de la película.  
Me ofrezco para solucionar el tema Pensión. Y ayudar al niño en el traslado. Y esperar el terreno que se comprará. 250 familias esperan.  
Ud. tiene el "sartén por el mango" Con su equipo administrativo debe tener solución.
- Alcalde: Hemos revisado las posibilidades:  
Ud. Sra. Marta tiene Subsidio. Mi postura es esperar terreno, 240 personas fueron filtradas. La solución es trabajar su tierra. Pensión por la enfermedad de su marido. Traslado y educación de su hijo.
- C. Arellano: Aclarar. Pienso como cristiano y democrático. Dije: Hemos ayudado antes. Si no es posible, acepto. Solo pienso con corazón humano y democrático.

- Alcalde: Funcionarios muy ocupados. Veremos como apurar. Busquemos argumentos. No hay bajada de cortina. Resolveremos el tema. Nos pondremos en contacto con Uds.
- C. Leal: La verdad era distinta a otras situaciones, el respaldo ya está. Espacio no existe. Tomar en consideración. Apurar terreno que se comprará. Entiendo lo de la salud de Don Juan Aníñir. Voluntad del Concejo está. No se vayan con la cabeza gacha. La frente en alto.
- Alcalde: Haremos Informe Socio-Económico y daremos ayuda social a la familia.
- C. González: Acuerdo de dar tierra en futura compra.
- Sra. Marta: Agradecer la buena voluntad. Muchas gracias. Aquí yo podría trabajar.
- Alcalde: Tenemos la visita de la Consultora que hace el Pladeco. Antes la Sra. Rayel Arrau.
- Sra. Rayel: Sufrimos dos demandas de Don Jorge Toledo por terreno. Las dos las perdió él. Ganó la Junta de Vecinos y la Municipalidad. Ahora un tercer Juicio en 2015. 20 vecinos notificados. Venimos a conversar. Es tema antiguo. Estamos conscientes. Nos dieron el terreno de 10 por 20 metros. Detrás hay un terreno municipal. Quedó retazo. Don René Müller, Alcalde, quería hacer camino, no era posible. Solicitamos limpiar el terreno. Se nos dio de palabra.
- Alcalde: Sr. Toledo no tenía pruebas. Ahora nos demanda por demarcación y cerramiento. Juicio corto.
- Sra. Rayel: Damos gracias a la Municipalidad. Hoy damos autorización al Abogado. Demanda se va a caer.

- Alcalde: Terreno no es de ellos. Es municipal.
- Sra. Rayel: Buscamos Actas y no las encontramos. Son del año 2012. Alcalde Suplente el Sr. Monroy.
- Alcalde: Doy la palabra. Audiencia del Lunes en el Tribunal es para Conciliación. El Juicio debiera terminar el Lunes.
- C. Sanzana: La verdad. Conozco este tema desde el año 2011. Participé en la defensa del terreno para los vecinos. Diálogo entre Jorge Toledo y yo. Me da a conocer que su terreno llegaba hasta el Estero. No es argumento. Mostró carta firmada por ex Alcalde Aguayo que dice que en seis meses se le daría respuesta definitiva. Fuimos a Tribunales. Sra. Ema Fica vendió el terreno a otras personas. El Sr. Toledo no tiene argumentos válidos.
- Sra. Rayel: Por qué estamos acá? Si este Juicio se cae el Lunes. Qué posibilidades hay de vendernos el retazo? Es lo que queremos. Para terminar con los Juicios. Podríamos tener posesión legal.
- C. González: Que se les venda. Sería una solución.
- Alcalde: Opinión es determinar destino del terreno.
- Sr. S. Durán: Cuando Don Jorge Toledo compró el terreno donde vive, se le dio salida por la Población El Porvenir como un arreglo. Su terreno no tenía salida. Quedó retazo municipal de forma triangular.
- Alcalde: Es lo que hay que aclarar. Que es terreno municipal.
- C. Leal: La demanda es contra la Municipalidad no contra ellos.
- Alcalde: Tomemos acuerdo.

C. Arellano: Saludarla Sra. Rayel. Y como dice el Concejal Leal, tema judicializado. Conozco al Sr. Toledo. No podemos hacer nada. El planteó sus puntos de vista. Dejo en claro. Esto tendrá pronta resolución. Nuestro compromiso es social. Nuestra postura será para la inmensa mayoría

Alcalde: Habiéndose planteado. Tomar acuerdo. Valido acuerdos anteriores. Apoyo más completo. Si determinamos que es propiedad municipal el Concejo debiera apoyar a los vecinos y vender a bajo precio. Esperamos la determinación jurídica. Lo vendemos si es nuestro. Servidumbre se inscribió? Debe inscribirse.

VOTACION. VENDER A LOS VECINOS SI EL RETAZO ES PROPIEDAD MUNICIPAL

C. Leal: Si. Aprobado.

C. Arellano: Si. Aprobado. Con resolución del Tribunal.

C. Sanzana: Si. Aprobado.

C. González: Si. Aprobado.

C. Monroy: Si. Aprobado.

C. Aedo: Si. Aprobado.

APROBADO VENDER RETAZO DE TERRENO SI ES DE PROPIEDAD MUNICIPAL.

ROL DE PATENTES MUNICIPALES DE ALCOHOLES 1er SEMESTRE 2015.

Sr. A. Escobar: El Viernes 9 de Enero en la Sesión Ordinaria entregué Rol de Patentes 2015. Existen Certificados de Antecedentes de las personas y de las Juntas de Vecinos.

Solo dos casos especiales Sra. Emilia Fierro Bustos y Sra. Ruth Parra Orellana.  
Sin funcionamiento y sin local.

Alcalde: Opiniones?

C. Arellano: No caemos en incumplimiento si Rol está sobrepasado?

Sr. A. Escobar: Es lo que existe, no se incrementa.

C. Sanzana: No hay aumento.

Sr. A. Escobar: Restaurantes son con Alcohol pero son diferentes. Venden alimentos.

V O T A C I O N POR EL ROL DE PATENTES MUNICIPALES  
DE ALCOHOLES AÑO 2015. 1er SEMESTRE.

C. Leal: Aprobado.

C. Arellano: Aprobado.

C. Sanzana: Aprobado.

C. González: Aprobado.

C. Monroy: Aprobado.

C. Aedo: Aprobado.

ROL DE PATENTES MUNICIPALES DE ALCOHOLES 1er  
SEMESTRE AÑO 2015 ES A P R O B A D O .  
LIMITADAS Y NO LIMITADAS.

CUERPO DE BOMBEROS DE CONTULMO  
Superintendente, Comandante y Directores.

Sr. Escobar: Deseábamos venir a informar.

Rendimos Subvención 2014 de \$ 2.000.000.  
Agradecemos donación de camioneta MAHINDRA.  
Tenemos equipo normado especial para trabajo en incendios.  
Cada equipo vale \$ 800.000 .  
Tenemos dotación completa.

Hacemos invitación amplia a nuestras actividades.  
Conseguimos Proyecto por \$ 10.000.000.  
Deseamos instalar Sirenas en tres lugares: Contulmo Centro, Población Nueva esperanza y Calebu.  
No venimos a pedir plata. Ni a pedir todo.  
El año pasado recibimos \$ 20.000.000. por gestión.  
Además beneficios.  
Hay gastos que no podemos cubrir.  
Hemos logrado salir adelante.  
Tenemos cuatro estanques con 20.000 Lts. de agua cada uno para emergencias. Instalados en Santa María, Villa Rivas, Población 11 de Septiembre y Nueva Esperanza.  
Deseamos instalar 3 a 4 Grifos en Elicura.  
Concretar terreno de 2ª Compañía en Elicura para construir Casa Cuartelero y renovar casa Cuartelero de la 1ª Compañía de Contulmo.  
Agradecer trabajo del Concejo Municipal con Bomberos.

Alcalde: Hay déficit de Bomberos en la Comuna?  
Terreno de la 2ª Compañía de Elicura se hace gestión con S.A.G.

Sr. S. Durán: Eso está en negociación. Terreno está traspasado a la Municipalidad. Lo compramos, pero se pagó solo la Primera Cuota. Finanzas debe pagar. Hay que hacer Comodato.

Alcalde: Ellos cerrarán y tendrán espacio para casa de Cuartelero.

Sr. Escobar: Vamos a necesitar trabajo de Operadora de la Central Telefónica y Radial.



Sr. R.Cifuentes: Cada vez que hay emergencia colapsa el sistema telefónico.

C. Arellano: Valor del sistema?

Sr. Escobar: Proyecto sería de \$ 500.000. Necesitaremos Operador u Operadora. Turno nocturno. Ojalá funcionando en Febrero. Necesitamos Maquinista. Tenemos nuevo 2° Comandante.

Alcalde: Compromiso: Tener Cuartelero y Maquinista. Situación es grave. Mi misión es seguir aportando.

Sr. Escobar: Antes la edad promedio de los voluntarios era de 40 años, ahora es más baja. Hemos aplicado medidas disciplinarias. Hay que trabajar con Juntas de Vecinos y Organizaciones.

Alcalde:Cuál es la petición completa?

Sr. Escobar: No venimos a pedir. Vinimos a informar. Y agradecer el apoyo. Tenemos que terminar algunas Obras. Baños de la 1ª Compañía. Completar Mobiliario de la 2ª Compañía. Cuartelero y Chofer. La consulta: Cuánto nos van a dar en el 2015?

C. Aedo: Me alegro que estén acá. Sr. Llanquileo dijo que Cuerpo de Bomberos estaba cobrando más. Que las cosas no se tergiversen. Tengo diferencias con Ud. las podemos conversar. No puedo ser el malo de la película. No tengo nada contra Uds. No tengo diferencias con Bomberos, es con Superintendente. A veces son consideraciones, otras no.

Alcalde: Temas personales no.

C. Aedo: Institucionales.

- Alcalde: Si no quiero a las personas, no quiero a Bomberos. Si me permite subsanar o en terreno privado.
- Sr. Escobar: No tenemos problemas en conversar. Tema terminado. No hemos cobrado nada. Estamos llanos a recibir. No ganamos nada. En los incendios se pierde. Estamos llanos a recibir.
- Alcalde: Superintendente, muchas gracias. El trabajo Bomberil es de respeto. Los invito a dialogar.
- C. Monroy: Felicitarlos a todos. Los felicito por sus Proyectos. Están bien. Abrazos a cada uno.
- C. González: Agradecer la visita. Desde que soy Concejal nunca he dejado de apoyarlos. Mi apoyo es permanente. Me gustaría ser Bombero. Para mi solo palabras de gratitud, de agradecimiento. Seremos vecinos toda la vida. Los apoyo , se les agradece.
- C. Leal: Superintendente. La verdad es que a la 1ª y 2ª Compañía se les agradece la presencia en el Concejo. Bomberos se hace grande con el tiempo. Se les agradece su actividad. Me habría gustado pertenecer a ellos. Bien organizados. Bien implementados. Es posible mejorar la 2ª Compañía? Don Armando. Felicitaciones por su dirección, por su trabajo.
- C. Sanzana: Felicitaciones a la 1ª y 2ª Compañías. No es fácil ser Bombero. Siempre se dice algo. Se les culpa. Lamento mucho no serlo. Me alegro. Quiero felicitarlos por su gran gestión. Felicitarlo a Ud. personalmente y a la 1ª y 2ª Compañías.
- C. Arellano: Esta audiencia ha sido bien objetiva. El Superintendente ha recibido aciertos y desaciertos. Lo dicho por Concejal Aedo es una situación puntual. El ha estado siempre por

subsanan.. Solidarizo con mis colegas. En el fondo de mi corazón, los apoyo. Felicitarlos por los Estanques. Reconocimiento a la 2ª Compañía. Importante en el Valle de Elicura. Felicitarlos a todos y que tengamos un feliz año 2015.

- Alcalde: Reconocer la obra de los Alcaldes. Reconocer el Cuartel de la 2ª Compañía. Por Administración Directa se gana mucho. Como hay gente que no los quiere tanto ojalá no tengan emergencias.  
Armando Escobar es uno de los más importantes Superintendentes de la Región.  
Contulmo es el Cuerpo de Bomberos con menos años promedio de edad. Invitar a la juventud a participar.  
2ª Compañía nivel importante de Mujeres.  
Ojalá nunca se pierda la buena relación entre Municipalidad y Bomberos.  
Decirles a Uds. que tenemos como prioridad esta subvención. Pero tenemos \$ 7.000.000. para todo. De lo entregado en 2014 daremos dinero extra, nadie está en contra. Estamos llanos a aprobar. Vamos a darle una vuelta.
- Sr. Escobar: Por qué \$ 7.000.000. Somos uno de los Cuerpos de Bomberos de Comuna más chica.  
Club de Huasos nos da \$ 100.000 por Rodeo.  
Necesitamos contratar a un Conductor.  
Solicito por escrito necesidad de Mobiliario.
- Alcalde: Si el año 2014 entregamos \$ 3.500.000 este año con el V° B° del Concejo sería lo mismo.
- Sr. Escobar: Para terminar. No tengo nada con el Sr. Ricardo Aedo. Como autoridad, vengan cuando deseen. No hay arrogancia de parte de nosotros.  
En virtud de la transparencia decir que Juan Carlos Llanquileo sale de la Municipalidad por necesidades del Cuerpo de Bomberos, generalmente por emergencias.

- Alcalde: Nunca he tenido problemas para que un Bombero salga de su lugar de trabajo por llamado de emergencia o trámites. A nuestros Bomberos, cariño y reconocimiento.
- Sr. Escobar: Nos gustaría cuando fuera conveniente, juntarnos en nuestro Cuartel para que vean lo que hacemos. Gracias por recibirnos.
- Alcalde: Un temita breve.
- Sr. S. Durán: En Octubre de 2014 hubo un accidente en la Ruta P-60-R que dañó la Ciclovía. El Camión tenía Seguro por accidentes y daños. Este tramo de Ciclovía se licitó de nuevo. En Elicura junto a Casa de Pastor Barrientos.
- Alcalde: Ellos quieren pagar. Hubo procedimiento. Hay Informe Técnico y valor \$ 1.472.207. Para Transigir dar poder a Don Sergio Durán para asistir al Tribunal. El Concejo vota si acepta o rechaza la Propuesta de Indemnización para cubrir los daños ocasionados a la Ciclovía.

#### VOTACION

- C. Leal: Aprobado.
- C. Arellano: Aprobado.
- C. Sanzana: Aprobado.
- C. González: Aprobado.
- C. Monroy: Aprobado.
- C. Aedo: Aprobado.

APROBADO ACEPTAR PROPUESTA DE INDEMNIZACION  
PARA CUBRIR DAÑOS OCASIONADOS A LA CICLOVIA.  
\$ 1.472.072.

GIRA TECNICA CONCEJALES.  
PLANIFICACION URBANA Y RESGUARDO DEL PATRIMONIO  
CULTURAL . LIMA Y CUSCO 18 AL 24 DE ENERO

#### V O T A C I O N

C. Leal: Aprobada.

C. Arellano: Aprobada.

C. Sanzana: Aprobada.

C. González: Aprobada.

C. Monroy: Aprobada.

C. Aedo: Aprobada.

APROBADA GIRA TECNICA DE CONCEJALES  
SR. CARLOS ARTURO LEAL NEIRA.  
SR. NELSON SANZANA SALAZAR.  
SR. PABLO GONZALEZ HENRIQUEZ.  
SR. JORGE MONROY BETANCUR.

RATIFICAR ACUERDO DE APORTES A ORGANIZACIONES  
SOCIALES POR PERDIDA TOTAL DE CASA HABITACION DE  
VECINOS DE MAHUILQUE Y BUCHOCO.  
\$ 1.000.000 PARA FAMILIA DE SRA. ELIDA MUÑOZ  
AGUAYO DE MAHUILQUE.  
\$ 500.000 PARA FAMILIA DE SRA. ANA CHACANO DE  
BUCHOCO.

Depósitos durante la primera semana siguiente al traspaso a las Juntas de Vecinos.

#### V O T A C I O N

- C. Leal: Ratifico el acuerdo.
- C. Arellano: Ratifico el acuerdo.
- C. Sanzana: Ratifico el acuerdo.
- C. González: Ratifico el acuerdo.
- C. Monroy: Ratifico el acuerdo.
- C. Aedo: Ratifico el acuerdo.

RATIFICADO EL ACUERDO DE APORTE A FAMILIAS DAMINIFICADAS POR INCENDIOS.

#### P L A D E C O

- Alcalde: Sr. Durán acompaña a Grupo de la Universidad católica que trabaja en el Pladeco.
- Sr. Sáez: Somos de la Universidad católica. Centro de Estudios Ambientales. Nos adjudicamos la licitación para el desarrollo del Pladeco. Me acompañan colegas del Centro. Queríamos participar para comentar lo hecho y explicar lo que falta.  
Han participado más o menos 300 personas en nuestros talleres. Hemos hecho entrevistas. Es un plan participativo. Unos Talleres más concurridos que otros. Autoridades también han participado. Trabajamos codo a codo con funcionarios de la Municipalidad. Hemos querido conocer la opinión de la Comuna. Levantamos inquietudes de los vecinos. Después del receso por vacaciones levantaremos documento final.

Agradecemos al Alcalde toda la cooperación entregada.

Sr. S.Durán: Hemos tenido en algún momento poca participación, la gente no se hace partícipe. Pladeco es nuestra Carta de Navegación. Es trabajo a futuro. Nos lleva a pensar qué queremos. Ahora iremos a las Juntas de Vecinos de nuevo. Hay una parte de la Comuna que no se sumó. Que no ha dicho qué quiere para la Comuna. Iremos a cada Junta de Vecinos a explicar el Plan Regulador.

Alcalde: Pladeco 2008 cuánto reunió? 700 personas?

C. Sanzana: Yo quería apuntar en lo que dice Sergio Durán. La gente decía, para qué opinar si luego los Concejales votarán?

Otra cosa: Yo las dos oportunidades en que participé las encontré interesantísimas. A mi me pareció interesante la participación. La gente no participa.

La consulta va. Este documento lo tendremos antes de aprobarlo? Me parece interesante. Trabajo bueno. Vamos a tener un buen resultado. Trabajo bien hecho.

Sr. Sáez: Estamos elaborando documento de inquietudes de las personas. Que Uds. conozcan las opiniones. Ojalá hubiera participado más gente.

Compromiso es traer a las reuniones a Académicos de la Universidad. Nos dieron la posibilidad de hacerlo.

Ha salido el tema lago. Mucha gente preocupada del lago. Inquietud de las autoridades. Si llega Proyecto, que se conozca. Es mejor que Uds. levanten los temas referentes al lago. Es mucho más valorable que Uds. nos vean como personas que vienen a apoyar.

Agradecemos la oportunidad que nos dan. Queremos seguir trabajando con Uds.

Alcalde: Me agrada mucho. Agradezco a la Universidad, a la Universidad católica el aporte a la Zona. Importante traer

gente calificada, la Academia debe funcionar también en la región.

Estamos ad- portas de trabajar un Proyecto de miles de millones para nuestro lago.

Agradecemos la oportunidad.

C. González: Agradecemos la visita. Nosotros somos Comuna que desea comprar terreno para poblaciones. Pero se crece hacia el lago.

Sr. Sáez: Pladeco es modificable. Ud. se refiere al Plano Regulador.

C. González: Cuando vimos el Pladeco vimos también el Plano Regulador.

Sr. S. Durán: Se cruzan. Pladeco es vocación de la Comuna. Hace referencia a inversiones. Que el lago no muera para el turismo. Lago sano es un conjunto de acciones a ejecutar.

Alcalde: La idea es interactuar. Lo veo como una gran oportunidad de participación en un Pladeco o en un Plano regulador. Las inversiones irán de acuerdo a los Pladecos.

C. Leal: La gente no quiso participar pero el Pladeco nos dirá qué queremos para la Comuna, para nuestros jóvenes. Próxima etapa que viene. Considero que es un buen trabajo. Llegar acá informados

Sr. Sáez: El Proyecto termina en un plazo que considera varias etapas. Lo que queremos hacer es presentar problemas y posibles soluciones. La última etapa juntarnos en la tarde para para planificarla. Diseño de página con lineamientos. Hoy se les dará a los funcionarios una pequeña charla. Es bueno hacer controles.

Alcalde: Han resultado muy buenos Talleres. Han sido participativos. Ideas interesantes. Conforme con lo hecho. Para la tarde están convocados.



C. Arellano: Tuve la oportunidad de compartir sin gran concurrencia pero con personas representativas. Pero no con opinión. Nacieron ideas también para el lago Lleu Lleu

C. Aedo: He participado en varias reuniones. Soy de la Cámara de Turismo. Tenemos un lago limpio, maravilloso. Siempre hemos querido a este pueblo pero sus habitantes solo perjudican el Turismo.

Alcalde: Muchas gracias Sergio Durán. Gracias a la U.C. Tenemos correspondencia que nos ha llegado. Solicitud de apertura de la Oficina de la Mujer. Ana Díaz y Susana Alarcón. Hay aumento de violencia hacia la mujer. Posibilidades siempre están abiertas. Lo importante es que lo piden. Tendremos reunión por ésto.

C. Sanzana: Complicado tener Oficina. Que Cañete venga acá.

#### V A R I O S

C. Leal: 1° Cancha de Nueva Esperanza se está deteriorando antes de terminarla y de inaugurarla. No quiero que ocurra lo mismo que en el Estado Municipal. Tema de riego. Está la instalación, falta personal. Hay crítica generalizada. El compromiso fue dos personas encargadas del riego. Calidad del pasto es lo mejor. Habrá que hacer entrega a la Junta de Vecinos. Pasto y Arcos.

Sr. M.A.Canto: Se regó los dos fines de semana.

C. Leal: 2° Nuestra plaza de Armas. Que haya música. Se ve apagada.

Alcalde: Hay instalados Stand en la Plaza. Hay muchos solicitados. Plaza es para transitar.

C. Leal: 3° Me escribió el Presidente de la Junta de Vecinos de Huillinco. Piden \$ 500.000 para Fiesta del Cantar Campesino. Inauguración de luminarias y Plaza Activa.

Alcalde: Concejales González y Leal cooperan con la Fiesta.

C. Arellano: 1° Fruto del trabajo de esta administración se realiza el ripiado del camino Mahuilque Relún.  
Vecinos solicitan que Lunes 9 y Martes 20 próximos ir al lugar para ver cómo se realizan los trabajos. Dicen que alcantarillas vienen después del ripiado. Que se haga inspección.

2° Sector Pichihuillinco. Frente a Familia Neira Jara no se aplicó matapolvo al camino.

3° Villa Rivas. Pro Empleo del Cementerio solicitan y no tienen respuesta.

Alcalde: Yo les agradezco su preocupación. Pero deben dirigirse al Administrador o a su Encargado.

C. Sanzana: 1° Zenón Sáez hizo petición. Tema es que cada vez que llueve se le inunda la casa

2° Vecinos de calle Los Tilos solicitan muro de contención. Hay Proyecto presentado.

3° Turistas ven que faltan basureros en la Plaza.

4° Sra. Sara Leviqueo del Valle de Elicura. Que el camión de la basura pase más seguido por su sector.

C. González: 1° De lo mismo. Es posible una Brigada Municipal de Verano? Basura desparramada por todos lados. Como nunca ha llegado gente a Contulmo.

2° Cómo está Concurso Jefe Daem? La alegría por esta solución. Hay que darle prontitud.

Alcalde: Se tomó contacto. Debe estar listo para Marzo. Concejo me mandató. Tenemos que hacerlo rápido. En el primer mes de clases debe estar listo.

C. González: Que haya comunicado y como viene la nueva ley se creó un rumor, que se despide y las personas no pasan a la Planta. Bueno que se aclare.

Acalde: Se toma con liviandad. Nadie ha dicho nada al respecto. Lo declaro falso. No tenía idea. Desmentirlo. Hoy lo único que se ha dicho es por los Profesores que han jubilado con recursos gubernamentales. Soy el Alcalde que menos Profesores ha despedido. Solo Asistentes de la educación.

C. González: 3° Club Deportivo Nueva Esperanza. Vamos a hacer actividad con ellos el Domingo 25 de Enero en la tarde. Solicito escenario. En Febrero se repite.

C. Monroy: 1° Tema Pro Empleo. Sugerencia. Cambio de actividad en Villa Elicura y Villa Rivas. Cortan zarza solamente. Que trabajen 15 días en sus comunidades y 15 días en sus casas. Lo digo constructivamente. Que hagan Hortalizas en sus casas.

Alcalde: Problema de distribución.

C. Aedo: 1° Tema Pro Empleo. Que se Más activo.

2° Proyecto Basura. Nunca se hizo firmar Convenio. Llamaré al Vendedor.

3° Se inauguró Sedes Comunitarias y no fuimos invitados.

Alcalde: Inauguración rápida, simbólica. Inauguración oficial cuando se entregue mobiliario. Se hará oficialmente.

C. Aedo: 4° Música en la Plaza.

5° Vereda de Sra. Hildegart Seidelman llena de basura y zarza.

Sr. M.A.Canto: Les agradezco esta oportunidad. Hay problemas de pasajes. Tema gran desembolso. Estamos gestionando. Vuelos Concepción Santiago y Santiago Concepción. Santiago Lima 7,00 Horas del Domingo 18. Igual regreso.

C. Aedo: Que se respeten las partidas de cada uno.

ACTA SESION N° 76.

Observaciones:

C. Sanzana: Pág.24: "Fui con Mathias Denham cuando recién llegó a su cargo a la Población El Porvenir."

Pág. 3: "En mi opinión compra de terreno para solución definitiva".

ACTA ES APROBADA.

Se levanta la Sesión a las 15,50 Horas.

ACUERDOS DE LA SESION N° 77

1.- APROBADO APORTE DE \$ 2.000.000 AL CLUB DE RODEO DE CONTULMO.

2.- APROBADA VENTA DE TERRENOS A VECINOS DE LA POBLACION EL PORVENIR SI SON MUNICIPALES.

3.- APROBADO ROL DE PATENTES MUNICIPALES DE ALCOHOLES PRIMER SEMESTRE AÑO 2015. LIMITADAS Y NO LIMITADAS.

4.- APROBADA PROPUESTA DE INDEMNIZACION POR DAÑOS EN CICLOVIA.

5.- APROBADA GIRA TECNICA DE CONCEJALES:

SR. CARLOS ARTURO LEAL NEIRA.

SR. NELSON SANZANA SALAZAR.

SR. PABLO GONZALEZ HENRIQUEZ.

SR. JORGE MONROY BETANCUR.

PLANIFICACION URBANA Y RESGUARDO DEL PATRIMONIO CULTURAL. LIMA Y CUSCO. PERU. 18 AL 24 DE ENERO.

6.- APROBADA ACTA SESION ORDINARIA N° 76.

7.- RATIFICADO ACUERDO DE APORTES A ORGANIZACIONES SOCIALES POR INCENDIOS DE VIVIENDAS DE VECINOS DE MAHUILQUE Y BUCHOCO.

FAUSTINO VILLAGRA CARCAMO  
SECRETARIO MUNICIPAL

CONTULMO, 16 DE ENERO DE 2015.